

Zasedání rady města


Číslo: 68/2025
Datum: 12. 03. 2025


Usnesení:

Rada města bere na vědomí:

1. Zápis z kontrolního dne č. 21 ze dne 03. 03. 2025 na akci „Revitalizace centrální části města Kladruby“
2. Informace Spolku Čistá obloha, voda i půda z. s., Běloveská 1592, Náchod 547 01, IČ 21410682, o provedených rozborech pitné vody v ČR, jejich výsledcích a dopadech na zdraví
3. Termín jednání valné hromady Honebního společenstva obce Kladruby – Brod u Stříbra, která se bude konat dne 25. března 2025 v 18:00 hodin v myslivecké klubovně čp. 18 v Brodu u Stříbra
4. Zápis č. 2/2025 z jednání Komise rozvoje města Kladruby konané dne 12. 03. 2025
5. Další úpravy jízdních řádů veřejné linkové dopravy s platností od 13. 03. 2025 v souvislosti s uzavírkou silnice Kladruby – Stříbro
6. Předloženou architektonickou studii uzavřené venkovní učebny na zahradě MŠ Kladruby
7. Výsledek šetření stížnosti Českou školní inspekcí v Základní škole Kladruby. Stížnost obsahovala tři body, jeden ČŠI hodnotí jako důvodný, další dva jako nedůvodné

Rada města schvaluje:

1. Program jednání rady města
2. Uzavření Smlouvy o provozování lunaparků pro pořádání poutě v Kladrubech ve dnech 16. 08. 2025 – 17. 08. 2025 mezi objednatelem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a provozovatelem - Zdeněk Holzknicht, Pod Sady 160/22, Praha 4 143 00, IČ 74253590. Cena dle platné obecně závazné vyhlášky
3. Uzavření Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor na adrese Milevo 36, Stříbro 349 01 na období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2029 za účelem setkávání občanů obce Milevo. Půjčitel – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, vypůjčitel - 
4. Cenovou nabídku a následné objednání výměny stávajícího kotle v kotelně v č. p. 80, Revoluční, Kladruby 349 61, který slouží k vytápění a ohřev vody pro 2 byty v témže domě za úspornější typ (kondenzační kotel) za cenu 80.000,- Kč bez DPH včetně montáže. Zhotovitel - Martin Ende, Revoluční č. p. 366, Kladruby 349 61, IČ 72211890
5. Poskytnutí finančního příspěvku na podporu Linky bezpečí, z. s., ve výši 3.000,- Kč na provoz krizové linky, která je bezplatně k dispozici. Žadatel Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, Praha 8 181 00, IČ 61383198
6. Uzavření Smlouvy o užívání veřejného prostranství za účelem umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje v době konání Kladrubské pouti ve dnech 16. – 17. 8. 2025 na části náměstí Republiky a části Kostelní ulice, Kladruby, dle přiloženého zakresu za cenu 10.000,-Kč mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a Liborem Janičkem, Promo LIVE, Slunečná 692, Tlučná 330 26, IČ 75577399
7. Výsledek hospodaření Základní školy v Kladrubech za rok 2024
8. Roční účetní závěrku Základní školy Kladruby, Husova 203, Kladruby 349 61, IČ 60611634 a rozdělení hospodářského výsledku; zisk 542.232,81 Kč. Zisk bude převeden do rezervního fondu ve výši 542.232,81 Kč

9. Výsledek hospodaření Mateřské školy Kladruby za rok 2024
10. Roční účetní závěrku Mateřské školy Kladruby, Husova 297, Kladruby 349 61, IČ 60611642 a rozdělení hospodářského výsledku; zisk 136.589,59 Kč. Zisk bude převeden do rezervního fondu ve výši 136.589,59 Kč
11. Výsledek hospodaření Regionálního muzea Kladrubsko za rok 2024
12. Roční účetní závěrku Regionálního muzea Kladrubsko, náměstí Republiky 90, Kladruby 349 61, IČ 03940004 a rozdělení hospodářského výsledku; zisk 1.705.892,69 Kč. Zisk bude převeden do rezervního fondu ve výši 1.685.892,69 Kč a do fondu odměn ve výši 20.000,- Kč
13. Použití soukromého vozidla pro služební cestu ředitelce Základní školy Kladruby, p. o., IČ 60611634 dne 13. 03. 2025 do Plas na vyhlášení výsledků soutěže Mladý zemědělec
14. Cenovou nabídku a následné objednání nabíjecí stanice pro 8 ks elektrokol a zároveň možnost dobíjení další elektroniky za cenu 59.900,- Kč včetně DPH. Dodavatel – Etron Czech s. r. o., U Jeslí 47, Horní Počernice 193 00, IČ 08577340
15. Uzavření dohody o ukončení platnosti pozemkové nájemní smlouvy o nájmu části p. p. č. 185/11 v k. ú. Kladruby u Stříbra uzavřené dne 04. 04. 2023 a další dohody o ukončení platnosti pozemkové nájemní smlouvy o nájmu jiné části p. p. č. 185/11 v k. ú. Kladruby u Stříbra uzavřené dne 01. 07. 2013 včetně příslušných dodatků, ukončení platnosti vždy k 31. 03. 2025 a následně uzavření pozemkové nájemní smlouvy o nájmu pozemku část p. č. 185/11 v k. ú. Kladruby u Stříbra o výměře 140 m², výše nájemného 10,- Kč za 1 m²/rok, platnost smlouvy do 31. 12. 2028. Žadatel - 
16. Uzavření podpachtu pozemků ve vlastnictví města Kladruby, pachtýř/žadatel Zevyp, spol. s. r. o., náměstí Republiky 35, Kladruby 349 61, IČ 18251455. Podpachtýř ZEVYP – pozemky s. r. o., Pozorka 52, Kladruby 349 61, IČ 26315459. Platnost pachtovní smlouvy je do 31. 08. 2025 – zůstává beze změny

Dotčené pozemky:

katastr	p. č.	výměra v m ²
Kladruby u Stříbra	2542	92 427
Kladruby u Stříbra	2468	2 455
Kladruby u Stříbra	2443	26 805
Kladruby u Stříbra	2444	15 054
Kladruby u Stříbra	2445	8 535
Kladruby u Stříbra	2446	9 639
Kladruby u Stříbra	1953/101	9 717
Kladruby u Stříbra	1953/102	9 141
Kladruby u Stříbra	1953/104	1 343
Láz u Kladrub	487/24	59 214
Láz u Kladrub	786/1	1 011
Láz u Kladrub	487/26	11 823
Láz u Kladrub	2022	1 785
Kladruby u Stříbra	2472	1 281
Láz u Kladrub	1929/5	44 545
Láz u Kladrub	1929/6	1 061
Kladruby u Stříbra	2422	1 126
Kladruby u Stříbra	2423	820
Vrbice u Stříbra	68/8	914
Vrbice u Stříbra	614	494
Vrbice u Stříbra část	63	1 280

Rada města neschvaluje:

1. Použití soukromého vozidla pro služební cestu ředitele Základní školy Kladruby, p. o., IČ 60611634 na lyžařský výcvik ve dnech 23. – 28. 2. 2025 na Železné Rudě

Rada města schvaluje zveřejnění záměru:

1. Pronájmu části pozemku p. č. 582/20 v k. ú. Kladruby u Stříbra o výměře 120 m² za cenu 5,-Kč/1 m² s platností do 31. 12. 2029
2. Výpůjčky části pozemku p. č. 582/20 v k. ú. Kladruby u Stříbra o výměře 180 m² s platností do 31. 12. 2029 za účelem údržby pozemku
3. Odprodeje pozemku části p. č. 1540/1 v k. ú. Brod u Stříbra o výměře 43 m²

Rada města nemá námitek:

1. K předložené projektové dokumentaci na stavbu „Novostavba garáže na p. č. 2493/19 v k. ú. Kladruby u Stříbra“. Investor [REDACTED]

Rada města souhlasí:

1. S umístěním stavby „Novostavba garáže na p. č. 2493/19 v k. ú. Kladruby u Stříbra“, umístění garáže nenavazuje na vjezd na pozemek, investor s tímto souhlasí, nepožaduje žádné navazující úpravy. Investor [REDACTED]

Rada města doporučuje:

1. ZM schválit prodloužení termínu kolaudace novostavby RD v lokalitě Kladruby – západ II. etapa (podmínky uvedené v kupní smlouvě). Žadatel - BBS partner s. r. o., Edvarda Beneše 70, Plzeň 301 00, IČ 5652308 – na p. p. č. 2493/31 v k. ú. Kladruby u Stříbra o výměře 961 m², prodloužení termínu do 31. 12. 2026
2. ZM schválit posunutí termínu pro splnění podmínek uvedených v kupní smlouvě (úhrada smluvní pokuty) na základě žádosti BBS partner s. r. o., Edvarda Beneše 70, Plzeň 301 00, IČ 5652308 v souladu s výše uvedeným ustanovením – na p. p. č. 2493/31 v k. ú. Kladruby u Stříbra do 31. 12. 2026; kupní smlouva na p. p. č. 2493/31 v k. ú. Kladruby u Stříbra; smluvní pokuta 20 % z kupní ceny činí 124.930,- Kč
3. Odprodej pozemků p. č. 1895/2 o výměře 8 m² a p. č. 1895/3 o výměře 22 m² vše v k. ú. Brod u Stříbra za cenu dle znaleckého posudku č. 076753/2024 ze dne 29. 1. 2025 v celkové výši 12.120,-Kč + náklady spojené s prodejem nemovitosti (poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí, vypracování znaleckého posudku). Pozemky byly odděleny geometrickým plánem č. 248-096/2024 z p. p. č. 1895 v k. ú. Brod u Stříbra. Žadatel/kupující - [REDACTED]

Rada města (Valná hromada Kladrubských lesů s.r.o.) schvaluje:

1. Uzavření Smlouvy o dílo na zpracování LHP pro LHC Kladrubské lesy s. r. o. s platností od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036 za cenu 793.800,- Kč bez DPH, 960.498,- Kč včetně DPH mezi objednatelem Kladrubské lesy s. r. o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771 a zhotovitelem Plzeňský lesprojekt, a. s., nám. Generála Píky 8, Plzeň 326 00, IČ 25202448

Zapsala: Lenka Křenová
Ověřili: Hana Floriánová – starostka města
Matěj Havránek – místostarosta města

dne 12. 03. 2025